



# Johdatus maakuntakaavoitukseen

## Puuterminaaliseminaari 5.12.2013

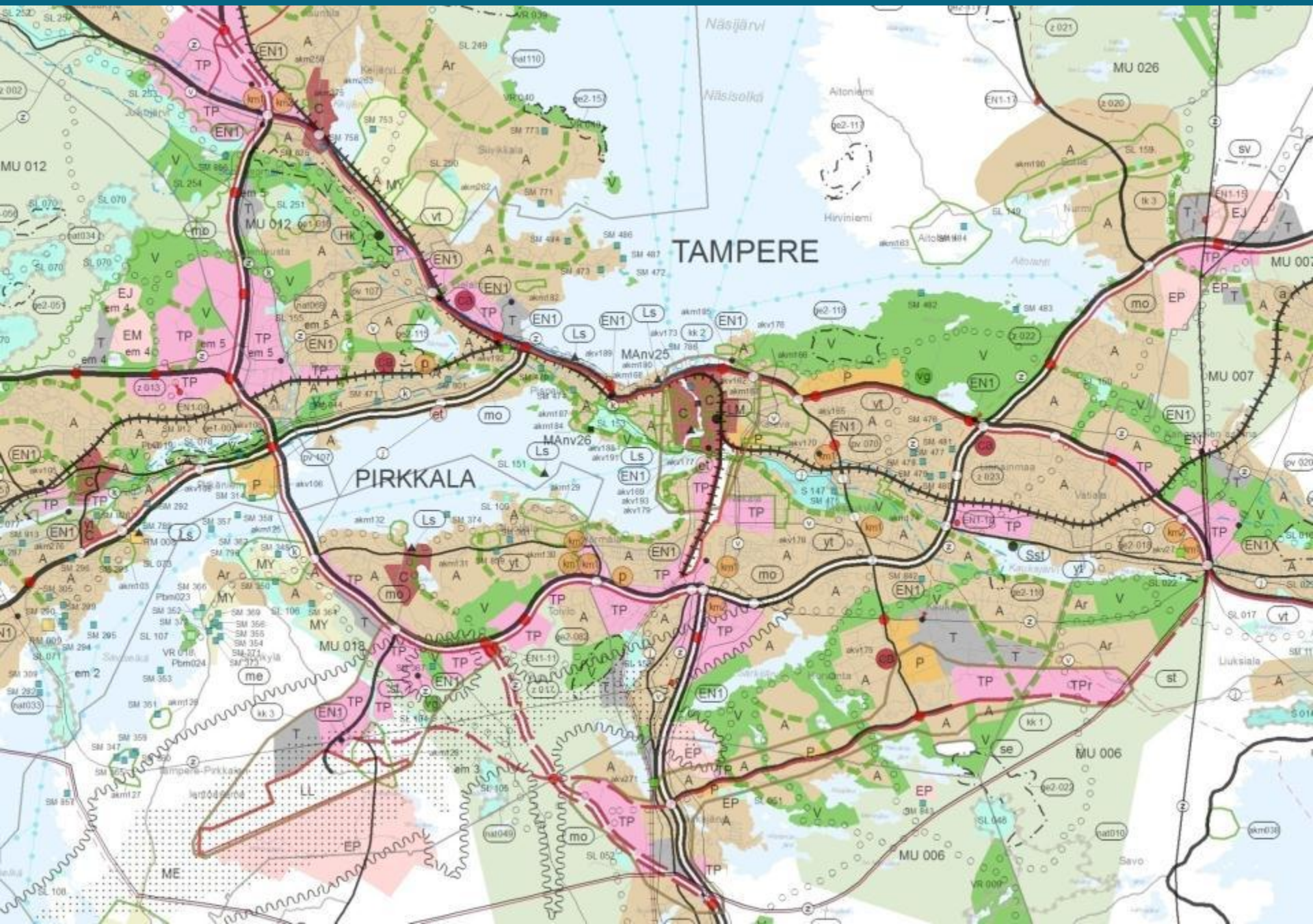
Karoliina Laakkonen-Pöntys



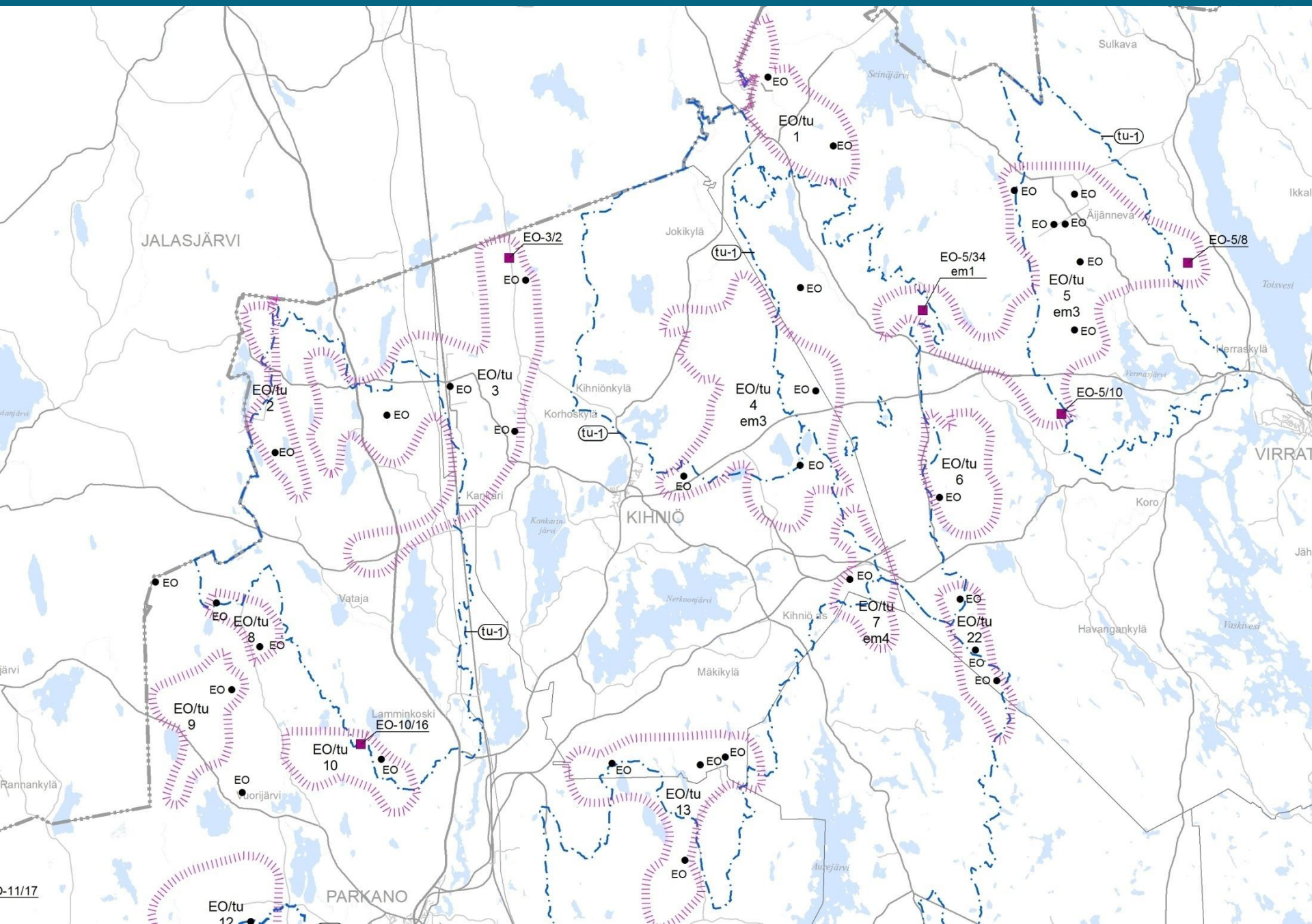
# Maakuntakaavoitustilanne Pirkanmaalla



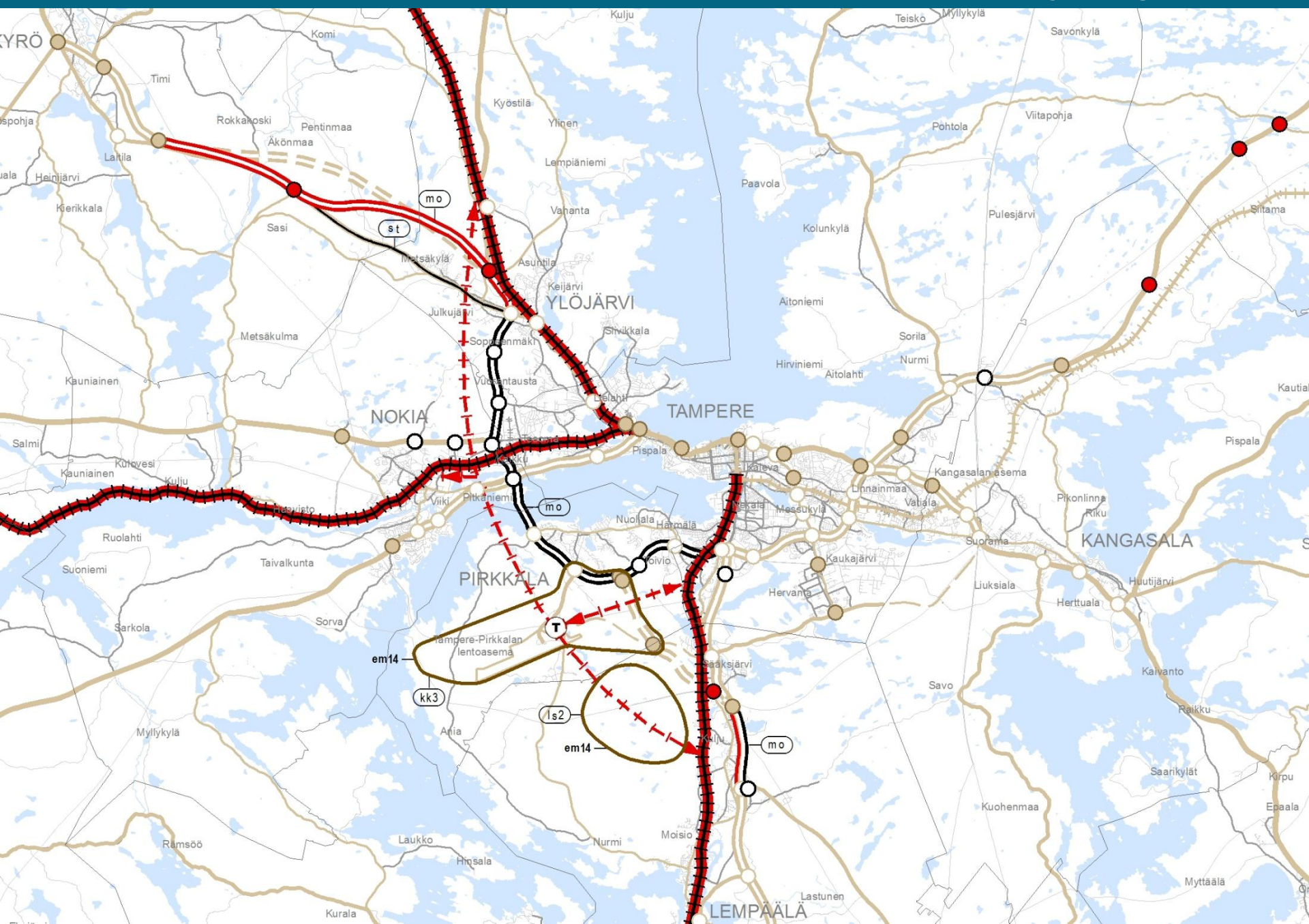
# Ote Pirkanmaan 1. maakuntakaavasta



# Ote Pirkanmaan 1. vaihemaakuntakaavasta, turvetuotanto



# Ote Pirkanmaan 2. vaihemaakuntakaavasta, liikenne ja logistiikka



# Raideliikenne

Ir

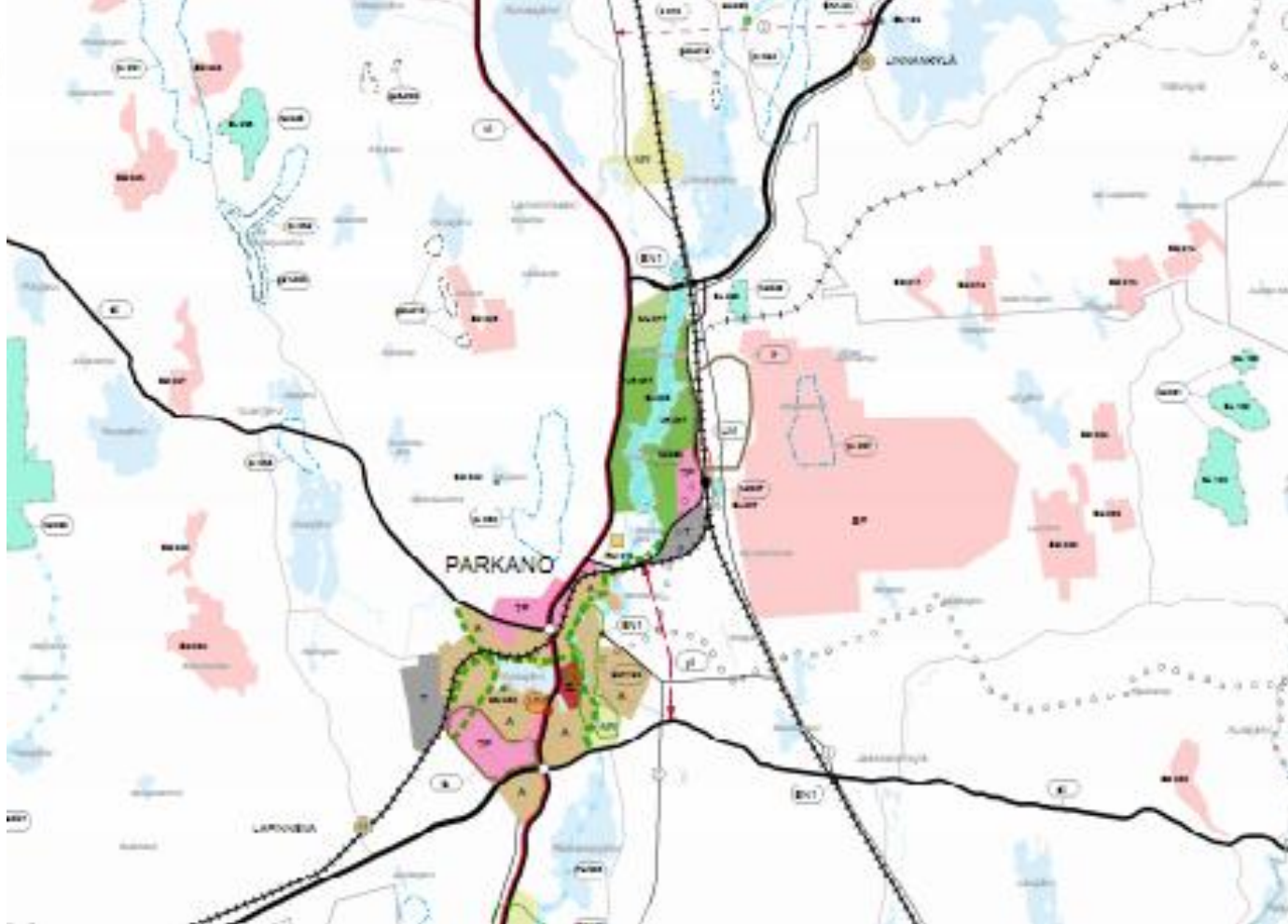
## **Raideliikenteen hyödyntämisen kohdealue.**

Merkinnällä osoitetaan raideliikenteeseen tukeutuvat logistisesti edulliset alueet, joille on mahdollista sijoittaa raideliikenteen saavutettavuuteen perustuvia kierrätykseen, lajitteluun ja energian tuotantoon liittyviä toimintoja.

Kehittämissuositus:

Alueen maankäytössä varaudutaan hyödyntämään raideliikenteen kuljetusmahdollisuudet.





Ote  
Pirkanmaan 1. maakuntakaavasta



# Puu- ja energiaterminaali -Tp

Valtakunnallisten linjausten mukaan uusiutuvan energian käyttötavoitteeseen päästään edistämällä metsähakkeen ja muun puuenergian käyttöä, tuulivoimaa, liikenteen biopolttoaineiden käyttöä sekä lisäämällä lämpöpumppujen käyttöä. Parkanon asema on merkittävä puutavaran lastauspaikka. Aseman sijainti mahdollistaa raakapuun ohella myös puupohjaisten bioenergian tai turpeen käsittelyn, jalostuksen ja kuormauksen.

Vaihemaakuntakaavassa käytetty merkintä on uusi.

Maakuntakaavamerkintä:



## Puu- ja energiaterminaali.

Merkinnällä osoitetaan puutavaran ja energiaraaka-aineiden kuljetuksiin liittyvän raide- ja tieliikenteen yhdistävän terminaalin sijainti.



Ote 25.11.2013 vahvistetusta  
Pirkanmaan 2. vaihemaakuntakaavasta







# Liikennejärjestelmätyö



MAAKUNTAKAAVA 2040

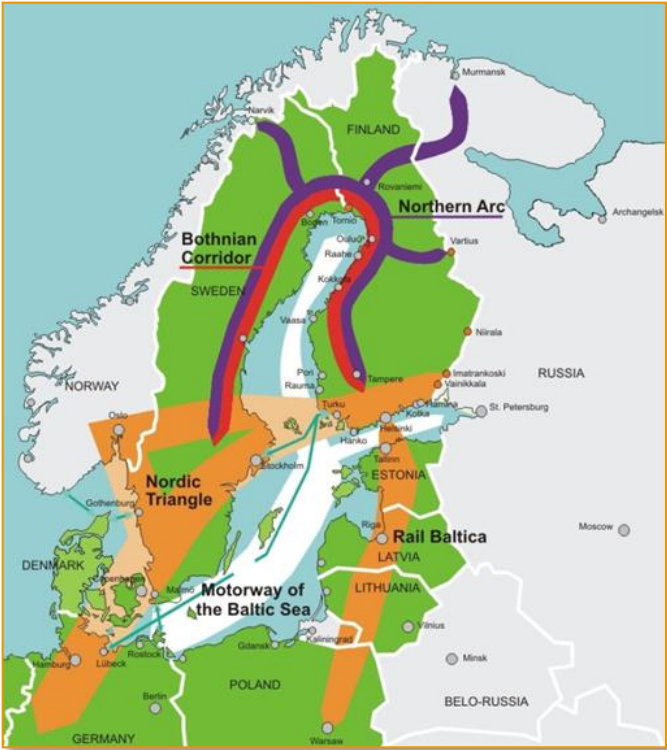




# Pirkanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelma (LJS)

MKH 6.2.2012

## Liikennejärjestelmäsuunnitelman aiesopimus 2012-2016



Pirkanmaan liikennejärjestelmäsuunnitelma





# Pirkanmaan maakuntakaava 2040



MAAKUNTAKAAVA 2040





# Suunnitteluvaiheet ja aikataulu

2011-2012

ALOITUSVAIHE

Käynnistäminen (MKV), Ohjelmointi, OAS (MKH)  
GIS-pohjainen palautesovellus (INSPIRE)  
Selvitykset, Maankäyttövaihtoehdot

Viranomais-  
neuvottelu  
28.5.2012

2013

VALMISTELUVAIHE

Selvitykset  
Vaihtoehtojen arviointi → Lausunnot ja mielipiteet, MKV  
Päätelmät kaavaluonnoksen pohjaksi

2014

OSALLISTUMINEN

Kaavaluonnoksen laadinta  
Valmisteluaineisto (kaavaluonnos) nähtäville → Lausunnot  
ja mielipiteet  
Palautteen käsittely

2015

EHDOTUSVAIHE

Ehdotuksen valmistelu  
Ehdotus nähtäville → Lausunnot ja muistutukset

Kuntaliitosten  
aiheuttamat  
toimenpiteet?

2016

HYVÄKSYMISVAIHE

Palautteen käsittely  
Ehdotuksen viimeistely  
Ehdotuksen hyväksyminen (MKV)

Viranomais-  
neuvottelu

OAS = osallistumis- ja arviointisuunnitelma  
MKV = maakuntavaltuusto  
MKH = maakuntahallitus

Ympäristöministeriöön vahvistettavaksi → valitusmahdollisuus  
Ympäristöministeriö vahvistaa → jatkovalitusmahdollisuus



# Tavoitteet

Erityisenä tavoitteena on korostaa maakuntakaavan strategista luonnetta.

1. Vahvistetaan maakunnan kilpailukykyä
2. Kehitetään sosiaalisesti ja ympäristön kannalta vastuullista yhdyskuntarakennetta
3. Tuetaan luonnonvarojen kestäväää käyttöä ja yhdyskuntarakenteen energiatehokkuutta





# Maakuntakaavatyötä voi seurata

<http://maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi>

 PIRKANMAAN MAAKUNTAKAAVA 2040

Maakuntakaava 2040    Osallistu ja vaikuta    Yhteystiedot    Työtilat

Eteneminen

**Kaavan vaiheet**

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

**Selvitykset**

Tuulivoimaselvitys

Tampereen läntinen ratayhteys

Maisema-alueet

Etelä-Pirkanmaan rakennevaihtoehdot

Liikennetutkimus



**Ajankohtaista**

Tuulivoimaselvitystä on jatkettu etsimällä lisäalueita teiden, ratojen ja voimalinjojen läheisyydestä. Lisäalueet ovat nähtävillä karttapalvelussa toukokuun loppuun. Katso lisätietoja [tuulivoimaselvityksen sivulta](#).

**Tervetuloa Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 internetsivuille!**

Määräaikainen osallistuminen päättyy 5.12.2014 (s. 30) käännistään. Tervetuloa osallistumaan maakuntakaavan 2040 laadinnan osallistumisvaiheeseen. Sivulla saat lisätietoja osallistumismahdollisuuksista. Ehdotuksiasi ja kommentteitasi voit lähettää sähköpostilla osoitteeseen [maakuntakaava@pirkanmaa.fi](#). Lisätietoja osallistumisesta saat [sivustolta olevalla palautelomakkeella](#).

**KARTTAPALVELU**

Mikä on maakuntakaava?

Pirkanmaan liiton sivut

Poski-hanke

Karttapohjainen palautejärjestelmä  
<http://kartta.pirkanmaa.fi>



# Selvitykset



MAAKUNTAKAAVA 2040



# Taustaselvitykset ja suunnitelmat

## Strategiset

- Väestö- ja työpaikkasuunnite, kehitysskenaariot
- Maankäyttövaihtoehdot
- Etelä-Pirkanmaan maankäytön rakennevaihtoehdot
- Palveluverkkoselvitys: keskusverkko, suuryksiköt, joukkoliikenne
- Työpaikka-alue selvitys

## Energia ja luonnonvarat

- Energiahuolto; lähtökohtana toimijoiden suunnitelmat ja selvitykset
- Tuulivoimaselvitys
- POSKI (pohjavesi ja kiviainekset)
- Turvetuotannon alueet
- Pirkanmaan vesihuollon kehittämissuunnitelma
- Tärkeät peltoalueet
- Ekologiset yhteydet ja ekosysteemipalvelut, luonnonsuojelu, ulkoilu, retkeily





# Taustaselvitykset ja suunnitelmat

## Liikenne ja logistiikka

- Tampereen läntinen ratayhteys, järjestelyratapiha, Kehä II ja Puskiainen
- Raideliikenteen kehittäminen: kokonaistarvetarkastelu, Jyväskylän radan kehittäminen, Porin radan jatkokehittäminen, Pori-Haapamäki
- Liikennetutkimus
- Valtatiet 11 ja 12
- Liityntäpysäköintiselvitys

## Maisema ja kulttuuriympäristö

- Maisema-alueet
- Maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristöt
- Muinaisjäännökset

## Ympäristöhäiriöt

- Lentomelualueet
- Ampumarata-alueet, Puolustusvoimien alueet



# Puuterminaaliselvitys

- Tavoitteena selvittää maakunnallisesti merkittävän/merkittävien puuterminaalien sijainnit, sillä energiapuunvarastointitarve tulee olemaan tulevaisuudessa suuri
- Käynnissä selvitykset energiapuuvirroista ja lastaus- ja varastopaikoista
- Puuterminaaliseminaari alan toimijoille 5.12.





# Joukkoliikenteen vaihtopaikat ja terminaalit

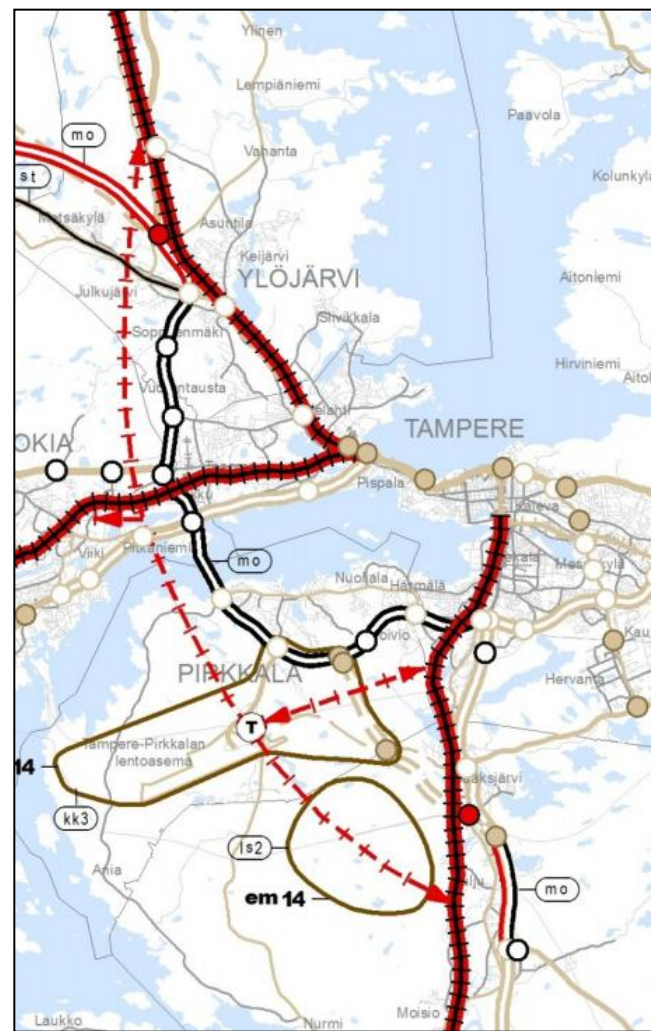
- Nykytilakuvaus
    - väestön ja työpaikkojen sijoittuminen
    - nykyiset joukkoliikenteen vaihtopaikat ja liityntäpysäköintipaikat
    - joukkoliikenne ja sen kehittäminen
    - liityntäpysäköinnin rahoitus ja vastuunjako
  - Maakunnan keskeiset vaihtopaikat ja liityntäpysäköintialueet
    - vaihtopaikkojen ja liityntäpysäköintialueiden luokittelu
    - uudet vaihtopaikat ja liityntäpysäköintialueet
    - vaikutusten arviointi
    - suunnittelu jatkuu konsulttityönä syksyllä 2013,
    - valmis: maaliskuu/2014
- Maakuntakaavaan merkitään keskeiset terminaalit



# Läntinen ratayhteys, tilannekatsaus

## Tarjouspyyntö

- **Läntinen ratayhteys**
  - Tarkastellaan alustavan yleissuunnitelman tarkkuudella
  - Tavoitteena ohjeellinen ratalinjaus maakuntakaavaan
- **Järjestelyratapihan siirto**
  - Määritetään tilantarve ja sijainti
  - Tavoite aluevaraus- tai kohdemerkintä maakuntakaavaan
- **Vt 3 ”Puskiaisen oikaisu”**
  - Ohjeellisen tielinjauksen tarkennus maakuntakaavaan
  - Lisäksi tarkempi aluevaraussuunnitelma päistä
- **2-kehä Sääksjärvi - lentoasema**
  - Alustavan yleissuunnitelman tarkkuudella
  - Ohjeellisen tielinjauksen tarkennus maakuntakaavaan
- **Maankäyttö**
  - Tarkastelut maakuntakaavan tarkkuudella
- **Vaikutusarviot ja hankearviointi**
  - MRL:n mukainen maakuntakaavan tarkkuus
  - Soveltuvien osien Liikenneviraston hankearviointiohjeiden mukainen hyöty-kustannuslaskelma



# Pirkanmaan maakuntakaava 2040

## Maankäyttövaihtoehdot

MAAKUNTAKAAVA 2040





# Aurinko 1

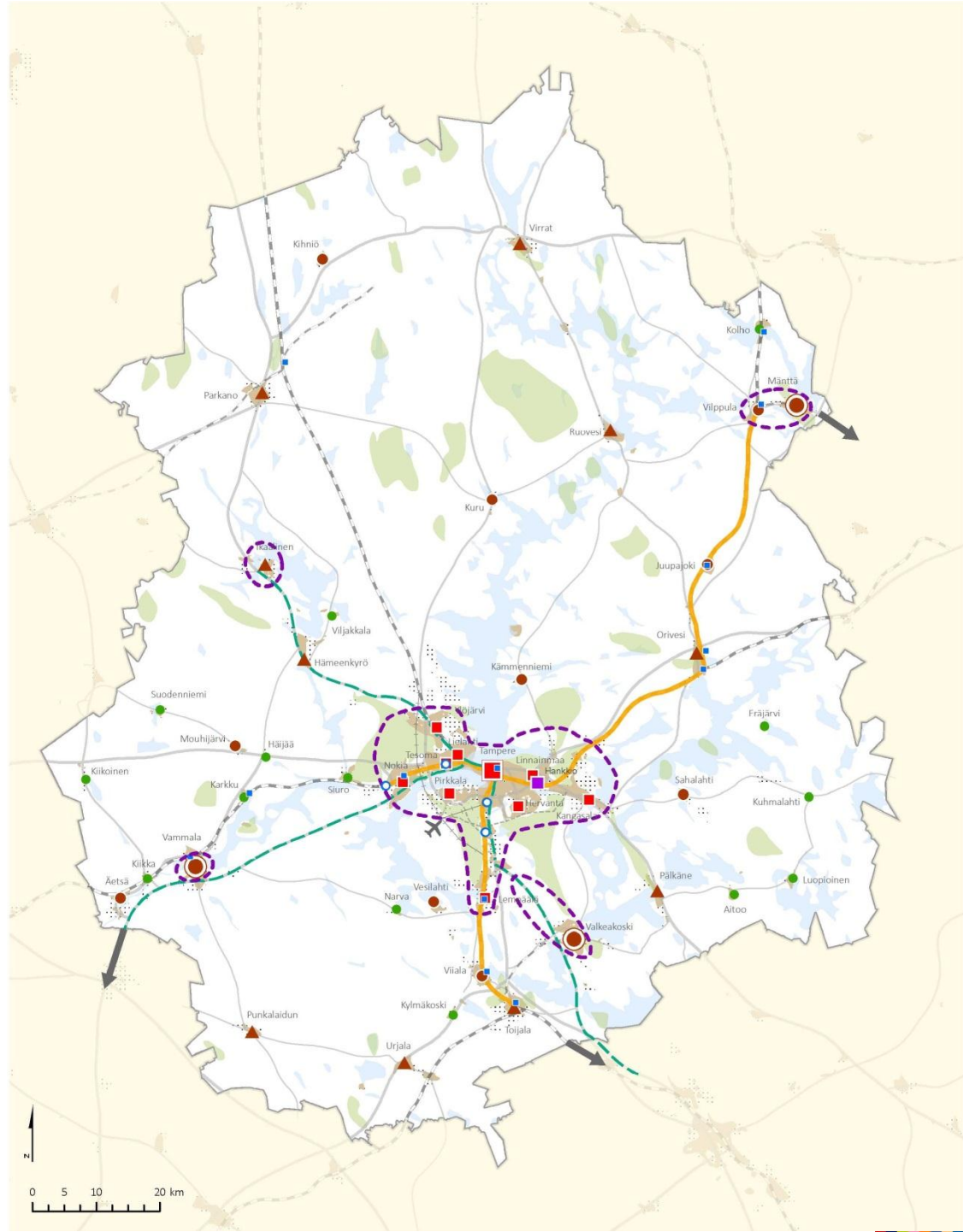
Ydinkaupunkiseutua ja seutukeskuksia korostava keskittävä ja tiivistävä malli

- Valtakunnanosakeskus / maakuntakeskus
- Ydinkaupunkiseudun kunta- tai alakeskus
- Seutukeskus
- ▲ Aluekeskus
- Paikalliskeskus
- Maaseutukeskus

- Rautatieasema tai -seisake
- ✈ Lentokenttä

- Rautatie
- Tie
- Viherverkko
- Taajama (asemakaavoitettu)
- Taajama (asemakaavoittamaton)

- Aluekehityksen painopistealue
- Uusi ydinkaupunkiseudun alakeskus
- Uusi lähiliikenteen asema / seisake
- Maakunnallinen hyvä bussiyhteys
- Rautateiden lähiliikenne
- Maakuntarajan ylittävä huomattava asiointisuunta



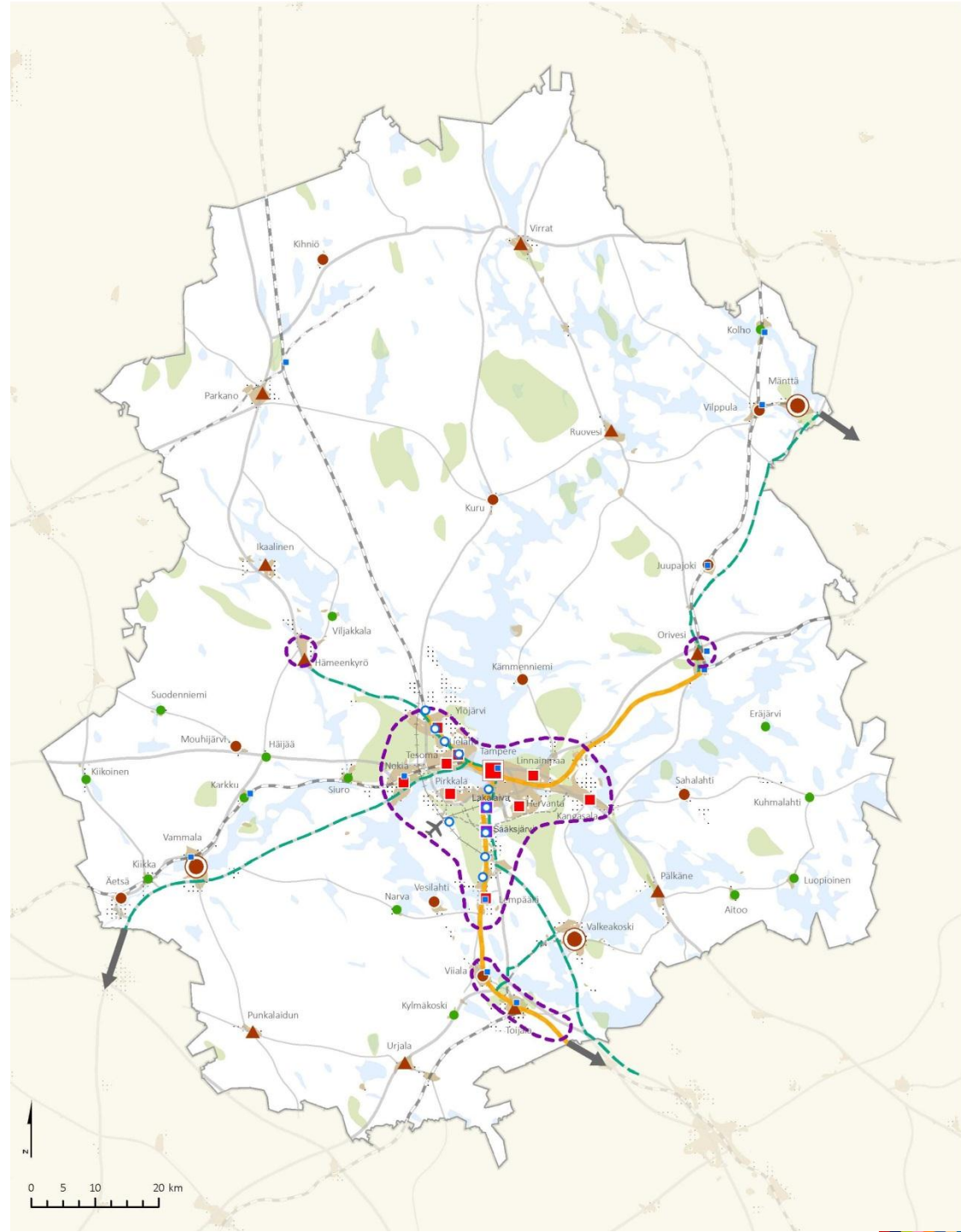
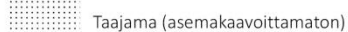
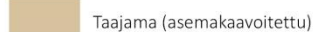


# Aurinko 2

Ydinkaupunkiseutua ja eteläistä kasvusuuntaa painottava keskittävä malli

- Valtakunnanosakeskus / maakuntakeskus
- Ydinkaupunkiseudun kunta- tai alakeskus
- Seutukeskus
- ▲ Aluekeskus
- Paikalliskeskus
- Maaseutukeskus







- Rautatieasema tai -seisake
- ✈ Lentokenttä







# Planeetat

## Asemanseutuja ja ydinkaupunkiseutua painottava raideliikennemalli


-  Valtakunnanosakeskus / maakuntakeskus
-  Ydinkaupunkiseudun kunta- tai alakeskus
-  Seutukeskus
-  Aluekeskus
-  Paikalliskeskus
-  Maaseutukeskus


-  Rautatieasema tai -seisake
-  Lentokenttä

 Rautatie


 Tie

 Viherverkko

 Taajama (asemakaavoitettu)

 Taajama (asemakaavoittamaton)

 Aluekehityksen painopistealue

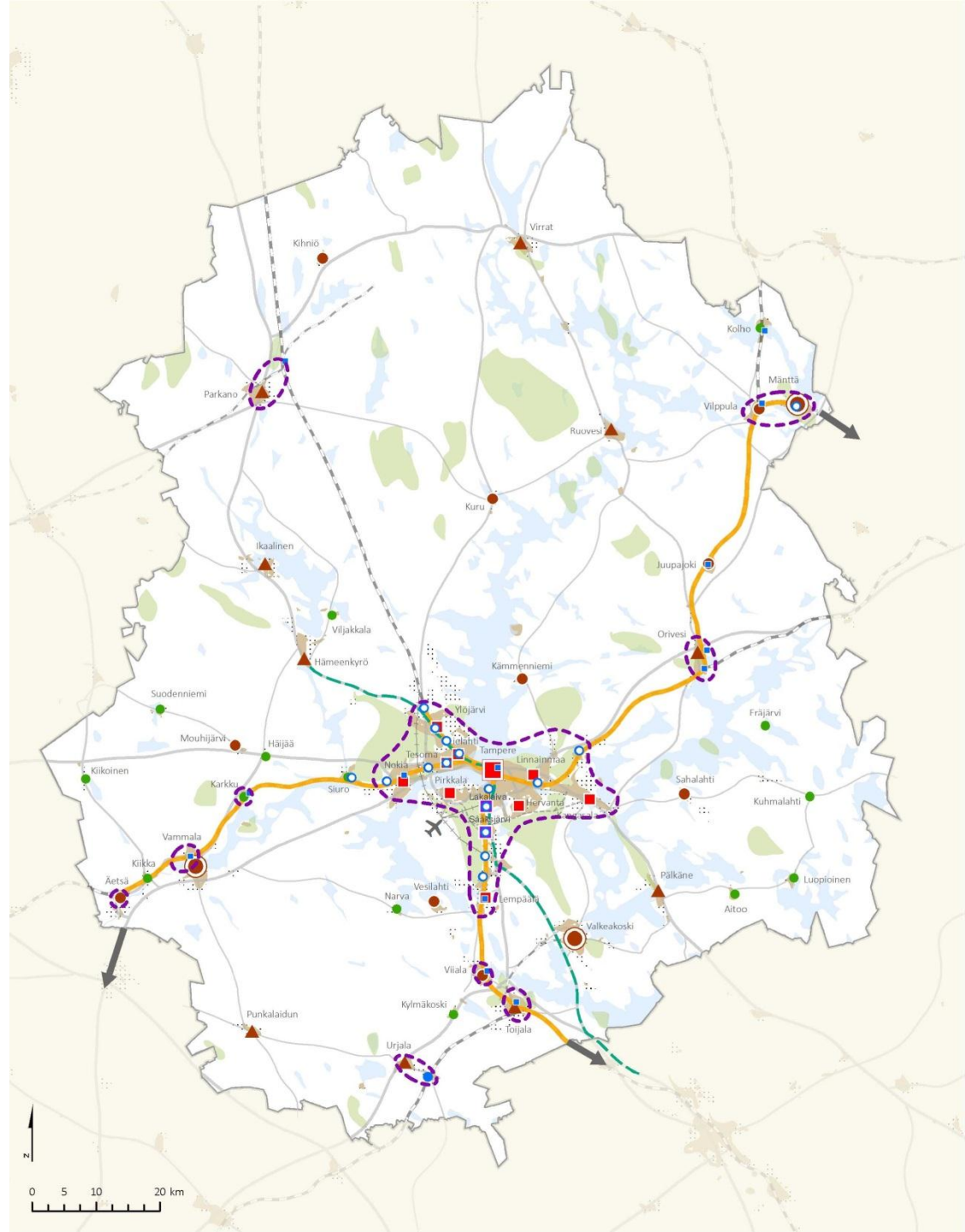
 Uusi ydinkaupunkiseudun alakeskus

 Uusi lähiliikenteen asema / seisake

 Maakunnallinen hyvä bussiyhteys

 Rautateiden lähiliikenne

 Maakuntarajan ylittävä huomattava asiointisuunta



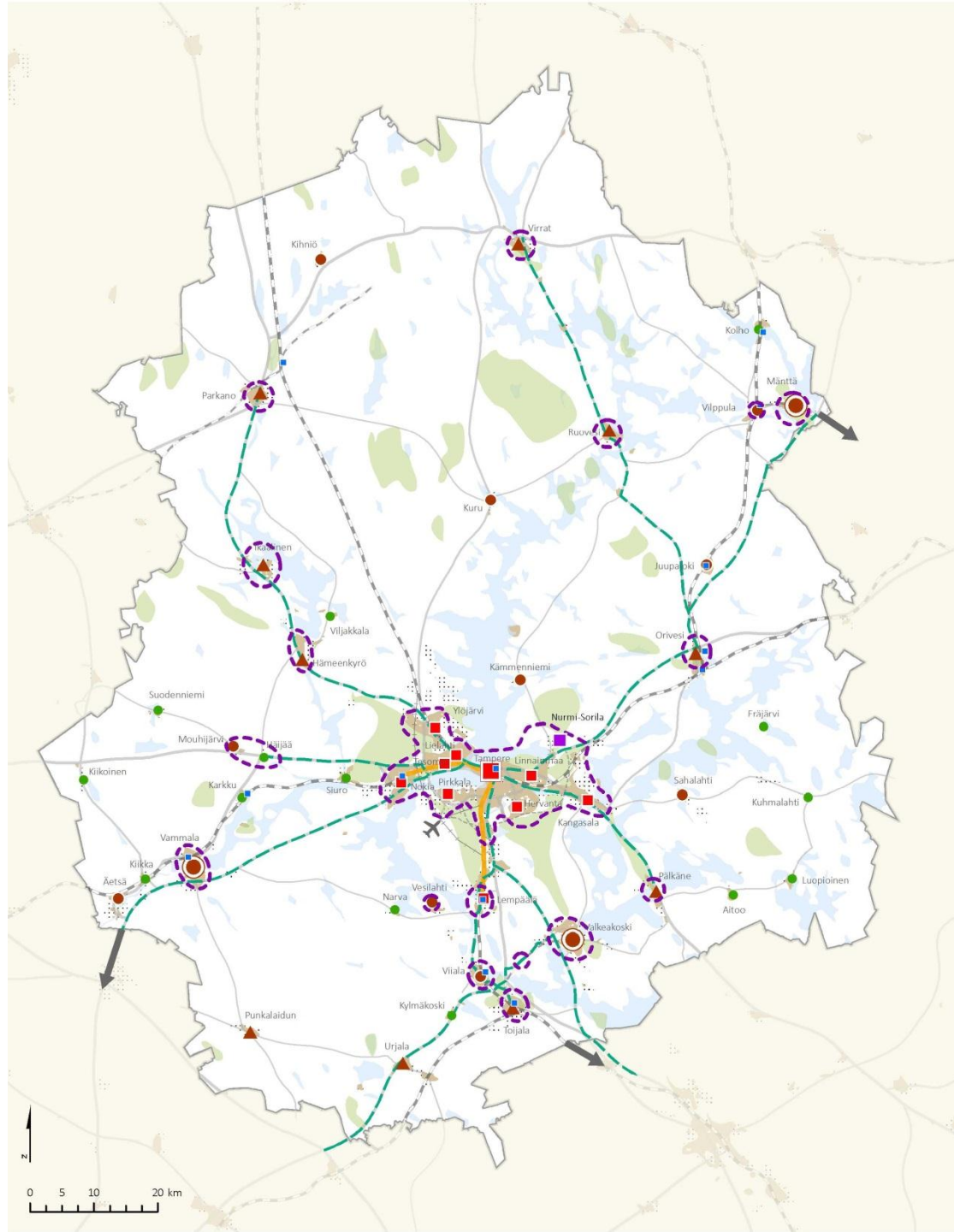




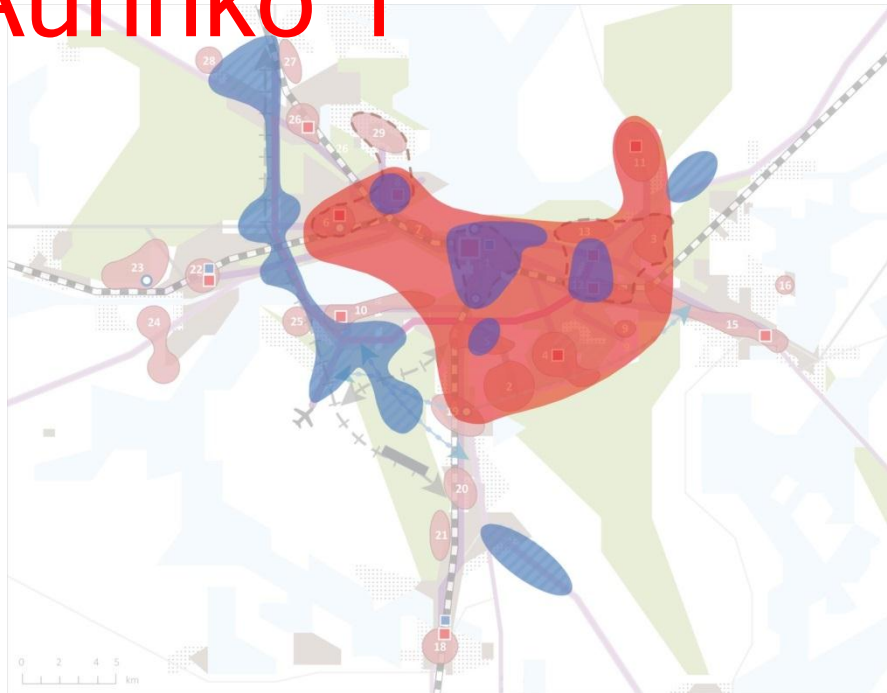
# Tähdet

Seutu- ja paikalliskeskusten merkitystä korostava keskittävä monikeskusmalli

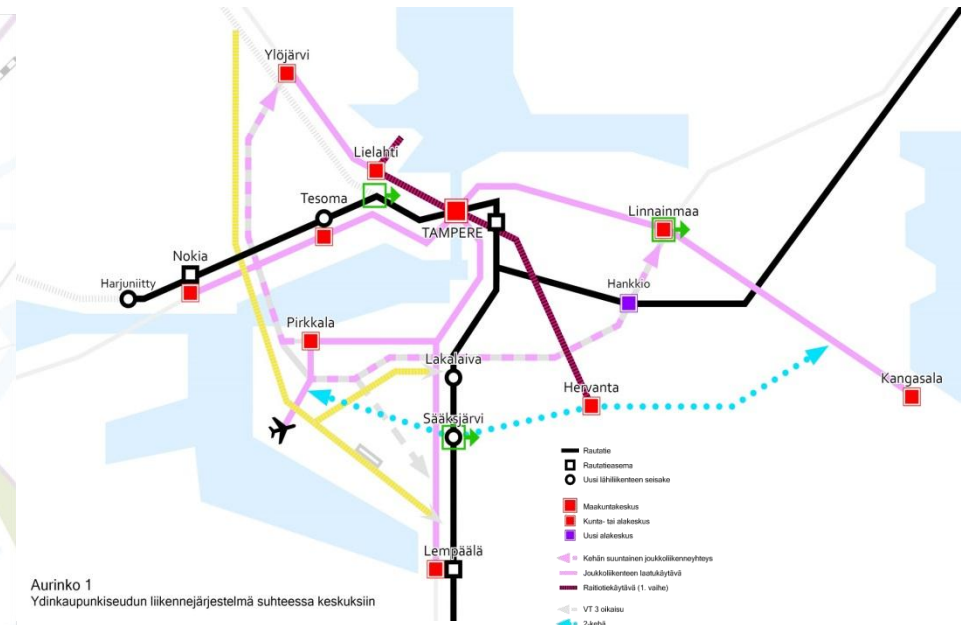
- Valtakunnanosakeskus / maakuntakeskus
  - Ydinkaupunkiseudun kunta- tai alakeskus
  - Seutukeskus
  - Aluekeskus
  - Paikalliskeskus
  - Maaseutukeskus
- 
- Rautatieasema tai -seisake
  - Lentokenttä
  - Rautatie
  - Tie
  - Viherverkko
  - Taajama (asemakaavoitettu)
  - Taajama (asemakaavoittamaton)
- 
- Aluekehityksen painopistealue
  - Uusi ydinkaupunkiseudun alakeskus
  - Uusi lähiliikenteen asema / seisake
  - Maakunnallinen hyvä bussiyhteys
  - Rautateiden lähiliikenne
  - Maakuntarajan ylittävä huomattava asiointisuunta



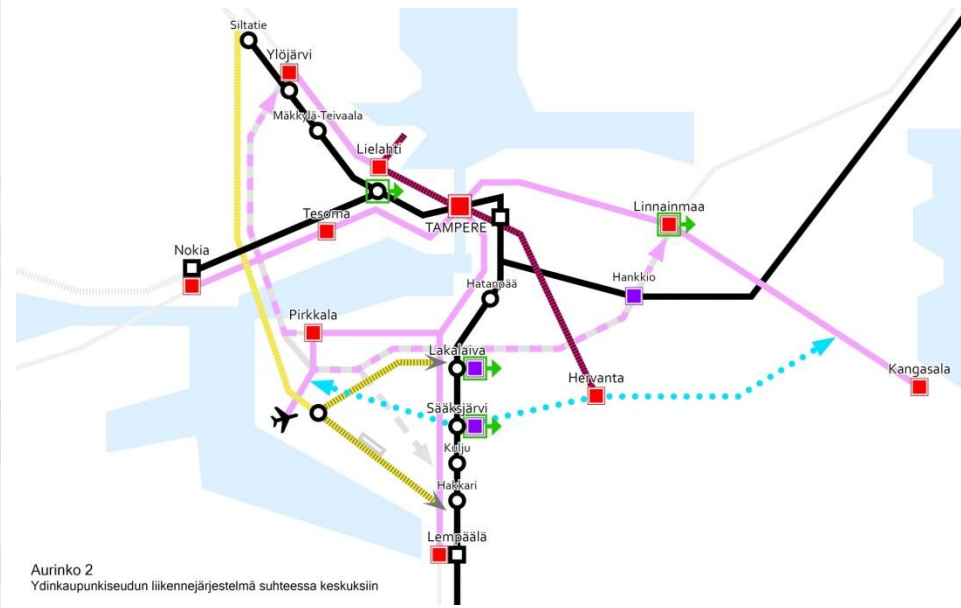
# Aurinko 1



# Aurinko 2

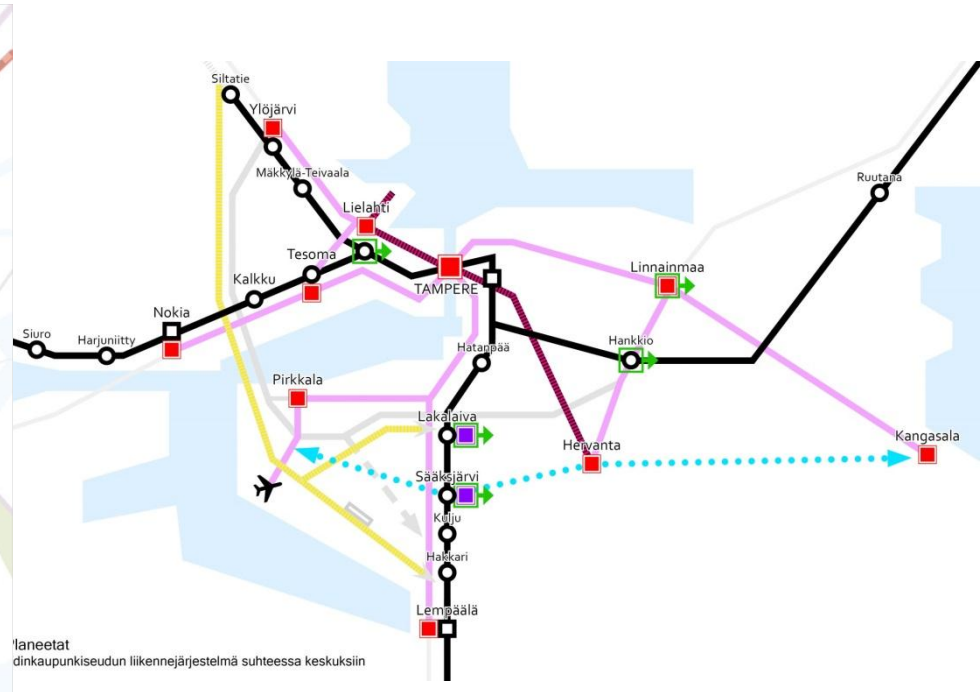
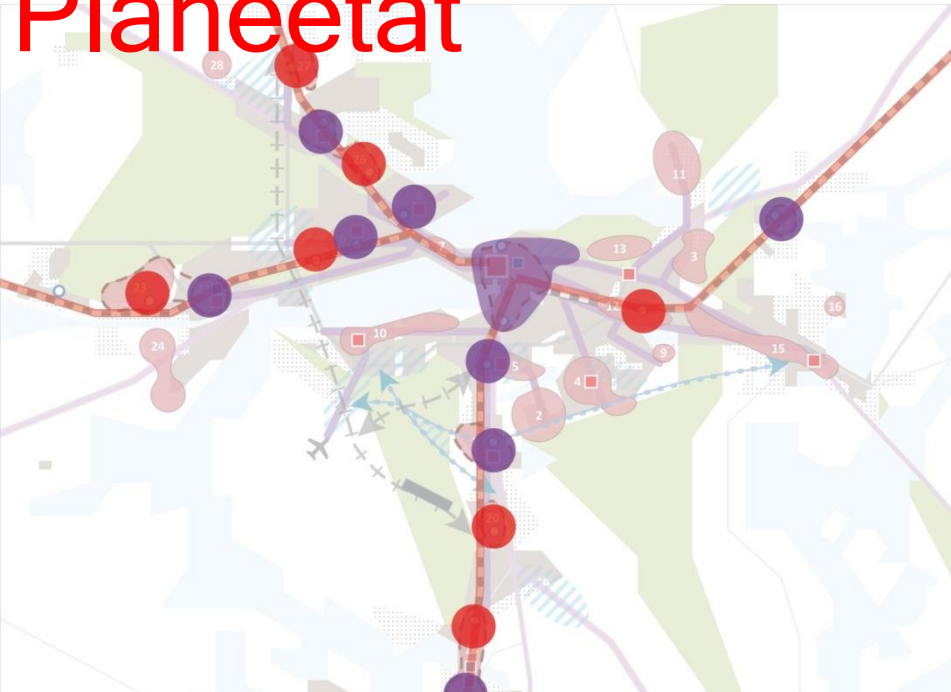


**Aurinko 1**  
Ydinkaupunkiseudun liikennejärjestelmä suhteessa keskuksiin

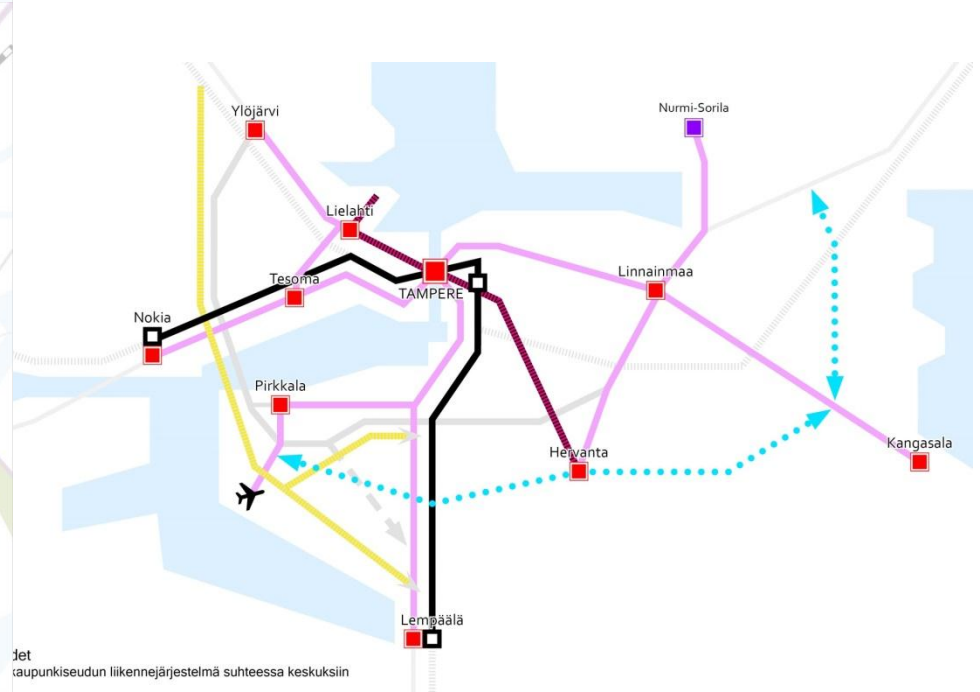
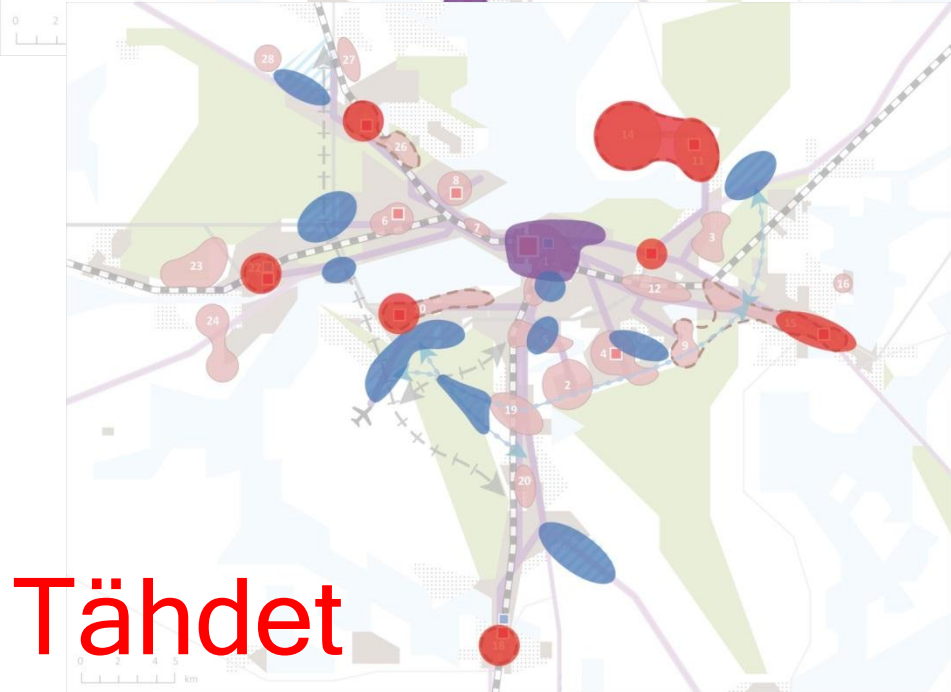


**Aurinko 2**  
Ydinkaupunkiseudun liikennejärjestelmä suhteessa keskuksiin

# Planeetat



Planeetat  
dinkaupunkiseudun liikennejärjestelmä suhteessa keskuksiin



Tähdet  
kaupunkiseudun liikennejärjestelmä suhteessa keskuksiin

# Tähdet