



Etelä-Pirkanmaan maankäytön rakennevaihtoehdot

AKAA | LEMPÄÄLÄ | URJALA | VALKEAKOSKI



KOLME

MAANKÄYTÖN RAKENNEVAIHTOEHTOA ETELÄ-PIRKANMAALLE

Etelä-Pirkanmaan maankäytön rakennevaihtoehdot laadittiin Akaan, Lempäälän, Urjalan ja Valkeakosken kuntien alueelle. Vaihtoehdot tukevat Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 laadintaa ja kuntien yleiskaavoitusta.

Kolme keskenään erilaista vaihtoehtoa alueen yhdyskuntarakenteen kasvusuunnista laadittiin vuodelle 2040. Kaikissa vaihtoehdoissa alueen väestö kasvaa noin 20 000 uudella asukkaalla ja työpaikkojen määrä lisääntyy 3000-4900 uudella työpaikalla.

Rakennevaihtoehtojen avulla tarkasteltiin liikenteen, palvelujen ja työpaikkojen muodostamaa kokonaisuutta osana Pirkanmaata ja vahvasti kasvavaa Helsinki-Hämeenlinna-Tampere-vyöhykettä.

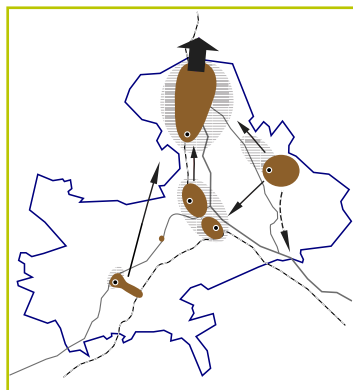


1 TAMPEREELLE

Antti Kukila



Vaihtoehdossa "Tampereelle" asuin- ja työpaikka-alueiden kasvu suuntautuu erityisesti Tampereen kaupunkiseutua kohti. Raideliikenteeseen perustuva keskusverkko on suppea, sillä asiointiliikenne suuntautuu muita vaihtoehtoja voimakkaammin Tampereelle. Vaihtoehdossa Etelä-Pirkanmaa kehittyy Tampereen imussa.



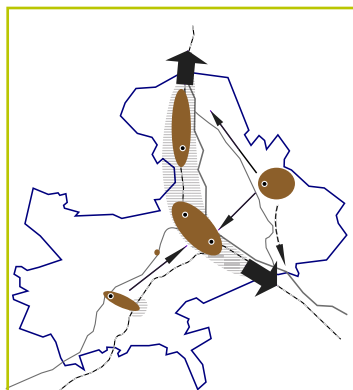
- Keskukset
- Tiivis asuminen
- Maankäytön kehittämisvyöhyke
- ➔ Kehityssuunnat

2 HHT

Minna Kulojärvi



Vaihtoehto "HHT" hyödyntää Helsinki-Hämeenlinna-Tampere-kehityskäytävän tarjoamia mahdollisuuksia asemanseuduilla ja liikenteen solmukohdissa. Pikkukaupunkimaisilla asemanseuduilla tarjotaan houkuttelevaa asumista pendelöijille. Työpaikka-alueina kehitetään keskuksia, asemanseutuja ja liikennekäytävien varsia. Tampereen seudun lisäksi alueen kehittymistä tukevat Hämeenlinnan ja Helsingin seudut.

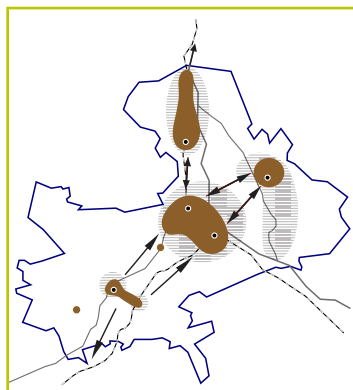


3 ETELÄ

Leena Lahtinen



Vaihtoehdossa "Etelä" kehitetään alueen nykyisiä keskuksia ja kyllä niiden omiin vahvuuksiin perustuen. Palvelut tuotetaan alueella omavaraisesti, ja alueen sisäiset liikenneyhteydet parantuvat. Kehitys perustuu paikallisiin elinkeinoihin.





PIRKANMAA

Nalkalankatu 12, PL 76, 33201 Tampere
Puhelin (03) 248 1111, Fax (03) 248 1250
Email: pirkanmaan.liitto@pirkanmaa.fi
www.pirkanmaa.fi

Raportti on luettavissa kokonaisuudessaan osoitteessa
maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi