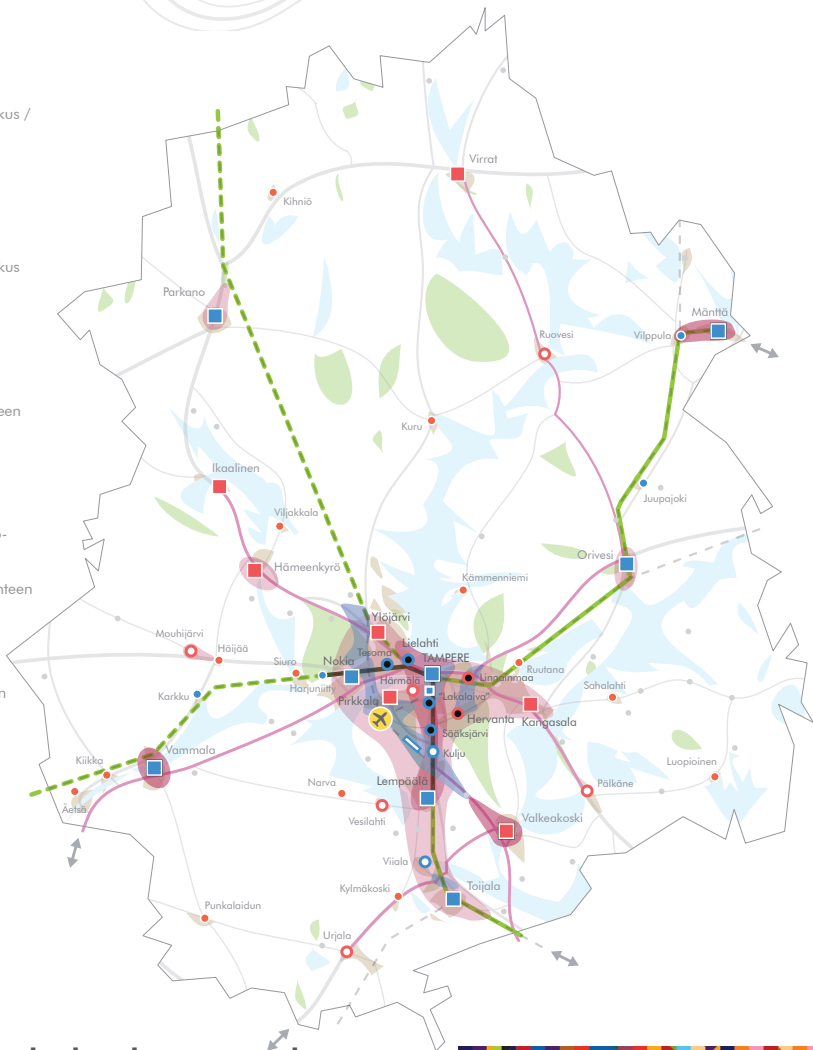




Pirkanmaan maakuntakaavan perusratkaisut

- Valtakunnanosakeskus / seutukeskus
- Kaupunkikeskus
- Alakeskus
- Paikalliskeskus
- Pieni paikalliskeskus
- Kylä
- Asemanseutukeskus
- Uusi henkilöliikenteen asema
- ▬ Järjestelyratapiha
- ▬ Lähijunaliikenne
- ▬ Kehitettävä henkilöraide
- ▬ Teiden joukkoliikenteen laatuikäytävä
- Aluekehittämisen painopistealue
- Työpaikka-alueiden painopistealue
- ▬ Ylimaaikunnallinen kehittämissuunta
- ▬ Taajama-alue
- Vihervetko
- Vesistö



Alue- ja yhdyskuntarakenne



Vaihtoehdot perusratkaisujen pohjana

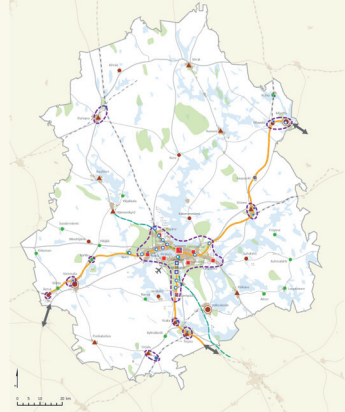
Tulevaisuuden kehityspolut

Pirkanmaan maakuntakaavaa varten tehtyjen maankäyttövaihtoehtojen avulla kuvattiin tulevaisuuden alue- ja yhdyskuntarakenteen kehityspolkuja.

Vaihtoehdot muodostettiin liikennejärjestelmään, palveluverkon ja maankäytön suhteen loogisiksi kokonaisuuksiksi, joiden avulla tutkittiin mahdollisuuksia erilaisiin kasvun suuntiin koko maakunnan alueella.



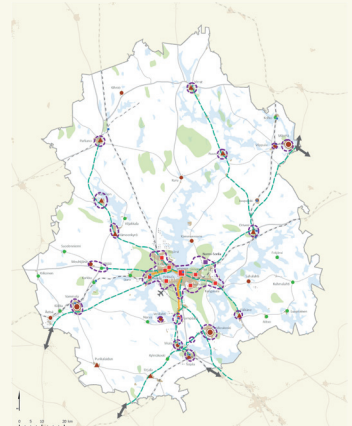
Aurinko 1: Ydinkaupunkiseutua ja seutukeskuksia (Valkeakoski, Sastamala, Ikaalinen, Mänttä-Vilppula) tiivistävä ja keskittävä malli.



Planeetat: Raideliikenteen kehittämiseen nojaava vaihtoehto. Koko maakunnassa kehitetään tehokkaasti rakennettuja, raideliikenteeseen tukeutuvia asemanseutuja.



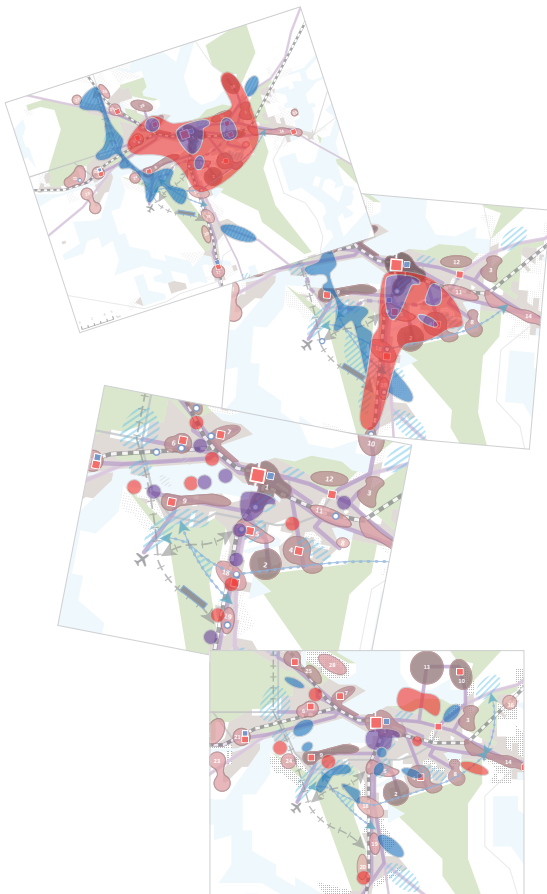
Aurinko 2: Vaihtoehto pohjautuu ydin-kaupunkiseudun voimakkaaseen kehittämiseen sekä Helsinki-Hämeenlinna-Tampere-kehityskäytävän tuomien mahdollisuuksien hyödyntämiseen ja kehittämiseen, jossa eteläosien asemanseutujen ja liikenteen solmu-kohtien merkitys korostuu.



Tähdet: Tieverkkoa vahvasti hyödyntävä monikeskusvaihtoehto. Vaihtoehdolla on tutkittu nykyisten keskustun kehittämistä sekä keskusverkon kehittämisedellytyksiä siten, että suurimpia keskuksia tiivistetään ja vahvistetaan.

Työpajat keväällä 2013

- Maankäyttövaihtoehtojen työstämisessä pyrittiin avoimeen ja vuorovaikutteiseen työtapaan.
- Työn pohjaksi tehtiin yhdyskuntarakenteen ja liikenteen nykytila-analyysi.
- Järjestettiin useita työpajoja useille eri osallisryhmille kaavoittajista kunta-päättäjiin.
- Alustavat ideamallit jalostuivat maankäyttövaihtoehtoiksi, jotka perustuivat erilaisiin aluerakenne- ja liikennejärjestelmämalleihin sekä niiden yhdistelmiin.
- Vaihtoehtoista laadittu luonnosraportti esiteltiin maakuntavaltuustolle, jossa saatiin evästyä myös vaikutusten arviointityölle.



Vaikutusten arviointi joukkouuttamalla syksyllä 2013

Maankäyttövaihtoehtojen vaikutusten arviointi toteutettiin syksyn 2013 aikana joukkouuttamista hyödyntäen, Pirkanmaan liiton ja ympäristöministeriön yhteisen MASTRA-hankkeen puitteissa. Arvioinnissa tunnistettiin vaihtoehtojen esittämien ratkaisujen toteuttamiseen liittyviä seurauksia, epävarmuustekijöitä ja riskejä. Joulukuussa 2013 vaihtoehdot vaikutusten arviointineen esiteltiin maakuntavaltuustolle, ja valtuustoryhmät ottivat omissa ryhmäpuheenvuoroissaan kantaa tarkastelujen sisältöön.

Avoimesti nähtävillä keväällä 2014

Pirkanmaan maankäyttövaihtoehtoista ja vaikutusten arvioinnista koostettu raportti asetettiin nähtäville julkisesti helmikuussa 2014. Lausunnot saatiin kaikista Pirkanmaan kunnista ja kuudelta muulta viranomaiselta. Raportista saatiin yhteensä 86 palautetta.

Vaihtoehtoista perusratkaisuihin MKV 28.4.2014

Raportin tulosten sekä saadun palautteen pohjalta muodostettiin seutukohtaiset johtopäätelmät, joissa otetaan seuduittain kantaa mm:

- liikennejärjestelmään ja joukkoliikeneratkaisuihin
- yhdyskuntarakenteen kehittämissuuntiin
- kuntakeskusten rooliin
- työpaikka-alueiden profilointiin
- kaupan sijoittumiseen yhdyskuntarakenteessa
- kansainvälisten yhteyksien vahvistamiseen
- luonnonvaratalouden kehittämiseen

Pirkanmaan perusratkaisut

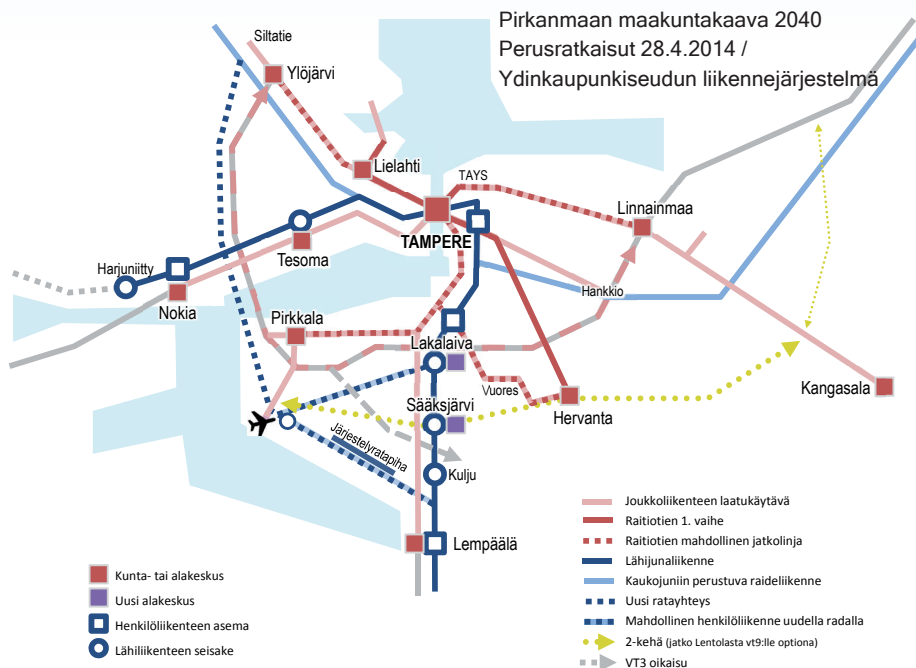
Perusratkaisulla tähdätään koko Pirkanmaan kehittämiseen, turvaamalla niin taajamien kuin maaseudun kehittymismahdollisuudet.

- Maakuntakaavan perusratkaisuissa tukeudutaan pääosin Aurinko 2-vaihtoehtoon, joka tiivistyvän ydinkaupunkiseudun ja seutukeskusten lisäksi painottaa maakunnan eteläistä, pääradan suuntaista kasvusuuntaa.
- Elinkeinoelämän kehittämisen ajurina on Helsinki-Hämeenlinna-Tampere -kehitysvyöhykkeen kasvu ja potentiaali.
- Ydinkaupunkiseudulla edistetään kahden uuden alakeskuksen syntymistä erityisesti Tampereen ja Lempäälän välisellä alueella (Sääksjärvi, Rautaharkko-Lakalaiva).

• Maankäytön suunnittelussa varaudutaan läntisen ratayhteyden toteuttamiseen ja järjestelyratapihan siirtoon. Myös Puskaisten oikaisun (vt 3) ja Tampereen 2-kehän toteuttamiseen valmistaudutaan.

• Eteläisen, pohjoisen, lounaisen ja luoteisen Pirkanmaan osalta osalta kokonaisuutta täydennetään sekä Tähdet -että Planeetta -vaihtoehdoissa esitellyillä ratkaisulla, jotka tukevat paikallisen elinkeinoelämän ja maankäytön kehittämisedellytyksiä.

Pirkanmaan maakuntavaltuusto hyväksyi maakuntakaavaluonnoksen laadintaa varten tarvittavat kaavan perusratkaisut kevätkokouksessaan 2014.



maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi/

Nalkalankatu 12, PL 76, 33201 Tampere
Puhelin (03) 248 1111, Fax (03) 248 1250
Email: pirkanmaan.liitto@pirkanmaa.fi
www.pirkanmaa.fi